

Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima, Marčana, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1094 m²
Precio: 113,500.00 €
Publicado: 15.07.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Belavići
Poštanski broj: 52206

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

El acceso con vehículo: Coche

Descripción

Información adicional: Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima Zemljište površine 1094 m² s pravomoćnom građevinskom dozvolom Pravilnog je oblika, ima pristup s glavne ceste, a infrastruktura se nalazi do zemljišta. Osim ovoga, na prodaju su i dva susjedna građevinska zemljišta površine 1093 m² i 1253 m², što čini ukupno 3440 m². Napravljeni su idejni i glavni projekt, plaćeni komunalni doprinosi, ishodovana građevinska dozvola, a napravljen je i troškovnik što vam omogućava da odmah krenete u realizaciju. U kući predviđenoj projektom se u prizemlju nalazi kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spremište, spavaća soba s kupaonicom, toalet i natkrivena terasa s koje se nastavlja velika okućnica s bazenom. Na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe sa svojim kupaonicama, garderoba s praonicom i terasa. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta. Belavići su malo selo smješteno u općini Marčana poznato po mirnom i ruralnom okruženju. Udaljeno nekoliko minuta vožnje od mora i Marčane, a samo 19 km od

zračne luke i 25 km od centra grada Pula. Želite li bijeg od turističke vreve i dobru prometnu povezanost, ovo je pravo mjesto za vas.

Información de contacto adicional

Número de referencia 616201
interno:
Agency ref id: 562
Teléfono de contacto: +385 91 178 0844