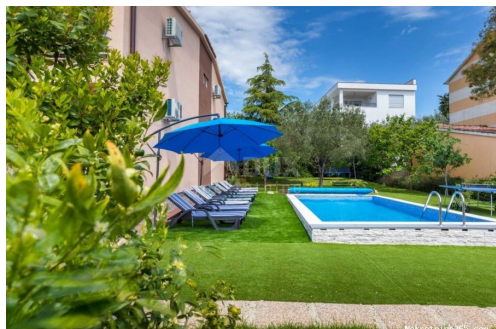


ISTRA, FAŽANA - Kuća 450m od plaže!, Fažana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA,FAŽANA - Kuća 450m od plaže!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	163 m ²
Tamaño del lote:	1035 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	24.10.2024

Condición

Última reforma:	2021
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Área urbana:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional:	ISTRA,FAŽANA - Kuća 450m od plaže! Fažana je općina na zapadnoj obali Istre s pogledom na Brijunsko otočje. Nekad je Fažana bila mirno ribarsko mjesto a
------------------------	--

danas jedna od najposjećenijih općina u Istri, s bogatom gastronomskom i zabavnom ponudom. Prekrasne uređene plaže i kilometarske šetnice, obogaćena prirodnim ljepotama, Fažana nudi opuštajuću atmosferu. U ovom prekrasnom mjestu, na mirnoj lokaciji, prodaje se kuća koja se proteže kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi hodnik, kupaonica, spremište, kuhinja sa blagovaonicom i veliki dnevni boravak otvorenog koncepta iz kojeg se izlazi na veliku natkrivenu terasu površine 12m². Iz kuhinje se izlazi u stražnji dio dvorišta na kojem se nalazi roštilj. Unutarnje stepenice povezuju prizemlje i kat kuće na kojem su četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Dvije sobe imaju izlaz na natkrivenu terasu (12m²) sa koje se pruža pogled na more. Na svim prozorima i vratima nalaze se komarnici. U dvorištu se nalazi garaža te prostor za još dva parkirna mjesta. Na prostranoj okućnici trenutno je u izgradnji bazen veličine 32m² (4x8m) oko kojeg će biti sunčalište te uređena okućnica. Postoji mogućnost i nadogradnje objekta. Vlasnik daje mogućnost kupcu da bira boju fasade. Obzirom na lokaciju te blizinu mora i predivno uređenih plaža, kuća se može koristiti i kao investicija u turističke svrhe. Ne propustite priliku, nekretnina je vrijedna vaše pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31128

Información de contacto adicional

Número de referencia 616220
interno:
Agency ref id: 31128
Teléfono de contacto: +385 91 555 8318