

## RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji, Rab, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	125 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	12.06.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rab
Área urbana:	Banjol
Poštanski broj:	51280



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji Posredujemo u prodaji ekskluzivnog apartmana u novogradnji na vrhunskoj lokaciji s pogledom na more. Apartman se nalazi u zgradi s tri stana u slijepoj ulici na vrhu brijega s prekrasnim pogledom. Trenutno je u završnoj fazi izgradnje. Apartman se sastoji od tri spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dva kupatila, zasebni WC, hodnik i natkrivena terasa. Apartmanu će pripadati dva
------------------------	--

parkirna mjesta iz zgrade. Apartmani će biti opremljeni klima uređajima, međutim u ovoj fazi postoji dogovor i za druge sustave grijanja/hlađenja, ali i ostalih detalja poput podova, parkirnih mjesta, itd. Udaljenost od plaže je 300 metara.

Novogradnja je na vrlo zahvalnoj poziciji gdje se i ostali sadržaji poput trgovine, restorana i marine nalaze na par minuta hoda. Ovaj apartman je sve što kupci mogu poželjeti za pravi odmor od gradskih buka na otoku punom zelenila, predivnih pješčanih plaža i vrlo dobrom prometnom povezanošću. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31119

## Información de contacto adicional

Número de referencia 616228

interno:

Agency ref id: 31119