

## Najam komfornog stana na Pećinama 2S+DB 78 M2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | Najam komfornog stana na Pećinama 2S+DB 78 M2 |
| Propiedad para:  | Alquiler                                      |
| Pies cuadrados:  | 78 m <sup>2</sup>                             |
| Piso:            | 3   |
| Número de pisos: | 4   |
| Dormitorios:     | 3   |
| Baños:           | 1   |
| Precio:          | 1,200.00 €                                    |
| Publicado:       | 28.06.2024                                    |

### Condición

|                 |      |
|-----------------|------|
| Desarrollado:   | 1962 |
| Última reforma: | 2020 |



### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |

Provincia:

Ciudad: Rijeka

Área urbana: Pećine

Poštanski broj: 51000

## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Descripción

Información adicional: PEĆINE 2S+DB 78 M2 Iznajmljujemo dugoročno na Pećinama prostran, kompletno namješten stan površine 78 m2 koji se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, kupaonice i balkona s kojeg se pruža otvoren pogled na more. Zgrada se nalazi u blizini Tower centra, 150 metara do najbliže plaže na Pećinama, autobusne stanice te brojnih sadržaja. Grijanje stana je uređena na način da je u stanu postavljeno etažno grijanje na plin te klima za grijanje/hlađenje. Iznajmljuje se poslovnim ljudima, obitelji s djecom. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Polog se plaća u visini jedne mjesečne najamnine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4536

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 616346

interno:

Agency ref id: 4536

Teléfono de contacto: 0915459743