

Divšići ,villa 300m2, bazen 65m2 na tri nivoa ,ljetna kuhinja,5 spavaćih soba, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Divšići ,villa 300m2, bazen 65m2 na tri nivoa ,ljetna kuhinja,5 spavaćih soba
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	1400 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado: 2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Divšići

Poštanski broj: 52206

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Na prodaju je novoizgrađena villa ukupne stambene površine 300m² prizemlje i kat. Sastoji se od kuhinje i dnevnog dijela, blagavaonice i 5 spavaćih soba sa kupatilima. Tri spavaće sobe su u prizemlju i imaju pogled na vrt i bazen a 2 su na katu objekta. Svaka prostorija je klimatizirana te je sprovedeno centralno grijanje kroz cijelu kuću. Vanjski dio ville čini bazen od 65m² na tri nivoa sa tri razine dubine. Uz bazen je i natkriveni dio sa kaminom i roštiljom te stolom za druženje. Lokacija je mirna a objekt uhodan za turizam te vlasnik prepušta sve rezervacije stalnih gostiju... Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0475

Información de contacto adicional

Número de referencia 616348

interno:

Agency ref id: IST-0475

Teléfono de contacto: 0913314002