

Prodaja kuće na Pulcu, S+P+VPOT od 270 m2, Rijeka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Prodaja kuće na Pulcu, S+P+VPOT od 270 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	270 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	210,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado:	1977
Última reforma:	1992

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Pulac

Poštanski broj: 51000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: PULAC-kuća od 270 m² neto površine raspoređenih na tri etaže! U suterenu se nalazi konoba od 90 m², nekadašnji ugostiteljski prostor. Prizemlje u koje se ulazi preko terase od cca 15 m² se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice i odvojenog sanitarnog čvora od 90 m². U visokom potkrovlju je smješten stan sa čije se natkrivene terase pruža prekrasan pogled na Kvarner, s sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, prostrane spavaće sobe i kupaonice i ulazne terase. Iza kuće se nalazi parking za dva vozila, a za isti je moguće urediti i dio suterena. Moguća kupnja samo iz gotovine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2379

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 616354
Agency ref id: 2379
Teléfono de contacto: 0916192051