

Kaštelir-prostrana kuća od 450 m2 S+P+1, bazen, 5 spavaćih soba+odvojeni apartman, Kaštelir-Labinci, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Kaštelir-prostrana kuća od 450 m2 S+P+1, bazen, 5 spavaćih soba+odvojeni apartman
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m ²
Tamaño del lote:	761 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	6
Precio:	845,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado: 2018

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštelir-Labinci

Área urbana: Kaštelir
Poštanski broj: 52464

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: KAŠTELIR-OKOLICA, SAMOSTOJEĆA KUĆA S+P+1 OD 450 m2 STAMBENE POVRŠINE! Sastoji se od suterena u kojem je smješten potpuno odvojeni apartman od 50 m2 koji se sastoji od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, spavaće sobe, hodnika i kiupaonice. U prizemlju i katu se nalazi glavni dio kuće sa pet spavaćih soba od kojih je četiri sa vlastitim kuapaonica i one su smještene na katu. Prizemljem dominira dnevni dio sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na terasu i dalje na okućnicu, a na kojoj su smješteni bazan, jacuzzi i prostor za druženje sa roštiljem. Ograđena je i ima mjesta za parkiranje 3-4 vozila. Kuća je opremljena sa pripremom za podno grijanje putem toplinske pumpe, klimatizirana sa ugrađenom termo fasadom od 10 cm. Nekretnina je udaljena od mora oko 5 km i ima urednu dokumentaciju! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0448

Información de contacto adicional

Número de referencia 616380
interno:
Agency ref id: IST-0448