

Jadreški luxuzna Villa 337m2,bazen,4ss+db,more fitness, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Jadreški luxuzna Villa 337m2,bazen,4ss+db,more fitness
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	337 m ²
Tamaño del lote:	550 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Precio:	670,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Jadreški
Poštanski broj:	52204



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Prekrasna samostojeća kuća 337m2 stambenog prostora i 550m2 okućnice.Sastoji se od podruma ,prizemlja te 1. kata.U podrumu objekta je smiještena teretana i soba za bilijar dok je u prizemlju prostran dnevni dio sa kuhinjom i blagavaonicom,kupaonica,natkrivena terasa i jedna spavaća soba sa kupaonicom.Prvi kat pokrivaju tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom i terasa sa pogledom na bazen.Grijanje je na klima uređaje ukupno 5 komada i kamin na kruta goriva,također imamo i kolektor za toplu vodu.Veći bazen od 32m2 nalazi se na uređenoj okućnici, vanjski roštilj te ostava, parking za četiri vozila.Kompletno namještena kuća i kao takva se i prodaje.Udaljenost od plaže za kupanje cca 2 km. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0391

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 616452

Agency ref id: IST-0391