

Poreč-okolica, stan u novogradnji, 2S+DB sa okućnicom, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Poreč-okolica, stan u novogradnji, 2S+DB sa okućnicom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	73 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	6 m ²
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: POREČ-okolica, stan od 73 m², 2S+DB sa planiranim useljenjem za kraj 2023. godine! Sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na terasu i dalje na pripadajuću okućnicu od 40 m². Kvalitetno građena nekretnina biti će opremljena termo fasadom (10 cm), podnim grijanjem u kupaonicama, grijanjem i hlađenjem putem toplinskih pumpi sa fan coiler uređajima u svim sobama i dnevnom dijelu, kvalitetnom PVC vanjskom stolarijom sa roletama na struju i kliznim stijenama za izlazak na terasu te vrhunskom materijalima u završnom uređenju. Pripada mu jedno parkirno mjesto uz mogućnost dogovora s investitorom za drugo. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Blizina centra Poreča i plaža kao i svih ostalih sadržaja prednost su lokacije na kojoj se nalazi ova nekretnina! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunske protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0356

Información de contacto adicional

Número de referencia 616476

interno:

Agency ref id: IST-0356