

Ekskluzivna nekretnina, Kostrena, urbana vila, 120,50 m2, 2S+DB, garaža !, Kostrena, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Ekskluzivna nekretnina, Kostrena, urbana vila, 120,50 m2, 2S+DB, garaža !
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	122 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	3
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena
Área urbana:	Doričići
Poštanski broj:	51221

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Prodajemo 120,50 m2 čistog luksuza. Nekretnina smještena u novoj urbanoj vili ne ostavlja Vas ravnodušnima samom svojom pozicijom, a nadasve interijerom. Kombinacija svijetlih boja obloga, keramike, namještaja, ogromne staklene stjenke i balkoni te veličanstveni otvoreni pogled na cijeli zaljev pretvore Vas u putnika najluksuznijeg cruisera koji plovi tamo gdje Vi poželite... Nekretnina se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih je jedna master, kupaone i sanitarnog čvora, utility sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka i tri balkona. Cijeli prostor je opremljen dizajnerskim namještajem i rasvjetom Swarovski. Dizalice topline i kolektori čine je maksimalno energetski učinkovitom nekretninom energetskog razreda A+. Pametan stan s mogućnošću upravljanja uređajima putem smart telefona ili daljinskog upravljača. Prozračno, kvalitetno, moderno, otmjeno i još puno više od toga!! Nekretnini pripada teren veličine od 187 m2 ispred zgrade na kojem su instalacije struje i vode što Vam pruža mogućnost izgradnje bazena!! Tri parkirna mjesta i garaža su također u vlasništvu ove nekretnine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10647

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 616529
Agency ref id: 10647
Teléfono de contacto: 091 344 6964