

Stan S5 u obiteljskoj kući, PREKRASAN POGLED NA MORE, 100m od mora *SNIŽENO*, Tisno, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Stan S5 u obiteljskoj kući, PREKRASAN POGLED NA MORE, 100m od mora *SNIŽENO*
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	99 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	315,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tisno
Área urbana:	Tisno
Poštanski broj:	22240



Permisos

Permiso de construcción: sí

Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodaje se stan u Tisnom sa prekrasnim pogledom na more, SAMO 100M OD MORA!. Stan se nalazi na prvom katu obiteljske kuće koja se sastoji od četiri apartmana i velikog trosobnog stana. STAN S5 ukupne korisne površine 99,51 m2, sastoji se od stubišta površine 5,5 m2, hodnika površine 5,96 m2, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka površine 28,29 m2, kupaonice 1 površine 3,32 m2, spavaće sobe 1 površine 13,93 m2, spavaće sobe 2 površine 8,75 m2, spavaće sobe 3 površine 11,52 m2, kupaonice 2 površine 4,40 m2, terase 1 površine 10,27 m2 (natkriveni dio terase 1-7,56 m2, a nenatkriveni dio terase 1,-2,71 m2), terase 2(lođe) površine 7,57 m2, pripadaka: spremišta S5 a ukupne korisne površine 3,93 m2 (infrastruktura solarne ćelije koje omogućavaju toplu vodu i grijanje) i parkiralište oznake P3 ukupne korisne površine 12,00 m2. Namještaj je uključen u cijenu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto oznake P3. Stan je od mora i plaže udaljen 100 m. Izuzetna lokacija za odmor i uživanje, nekretnina vrijedna pažnje i ulaganja kako za život tako i za turističke svrhe! Investicija koja se u potpunosti isplati. *napomena: Postoji mogućnost kupnje cijele kuće sa svim stanovima/apartmanskim jedinicama (na upit). Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0367

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 616564
Agency ref id: D-0367
Teléfono de contacto: 095 855 1067