

Smiljan Kuća kao iz bajke 250 m2 sa dva stana, okućnica 1500 m2, Gospić - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Smiljan Kuća kao iz bajke 250 m2 sa dva stana, okućnica 1500 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	284 m ²
Tamaño del lote:	2200 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado: 2012

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Gospić - Okolica

Área urbana: Smiljan
Poštanski broj: 53000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Samostojeća kuća kao iz bajke površine 250 m2 koja se sastoji od dvije stambene jedinice u prizemlju stan površine 80 m2 koji se sastoji od kuhinje ,tri sobe i kupaone te dvoetažni stan površine 170 m2 koji se sastoji od dvije spavaće sobe ,dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom ,kupaone i master sobe sa kupaonom u potkrovlju. Održavana okućnica puna voćaka prostire se na 1500 m2 na kojoj je i garaža površine 50 m2.Mogućnost u prizemlju da bude poslovni prostor. Idealno za život u prirodnom okruženju a udaljenost od centra Gospića je 4 km.Nalazi se u blizini rodnog sela i kuće poznatog izumitelja, elektrotehničara i fizičara Nikole Tesle, koji su danas i dio memorijalnog centra i muzeja "Nikola Tesla",te je idealno ulaganje i u turističke svrhe. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0021

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 616589
Agency ref id: L-0021
Teléfono de contacto: 095 855 1067