

Lopar, stan na katu od 104 m2 sa pripadajućim spremištem i parkirnim mjestima, 3S+DB, Rab, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Lopar, stan na katu od 104 m2 sa pripadajućim spremištem i parkirnim mjestima, 3S+DB
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	104 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	3
Superficie del balcón:	19 m ²
Precio:	172,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Última reforma: 2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rab

Área urbana: Lopar
Poštanski broj: 51280



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Lopar, stan na prvom katu manjeg objekta sa tri stambene jedinice u blizini plaže i svih sadržaja od 100 m2 stambenog prostora! Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju vlastite kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice i natkrivene terase. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta te otvoreno i zatvoreno spremište. Kompletno je adaptiran te je potreban samo namještaj za ugodan odmor na ovom prekrasnom otoku! Samo 12 kilometara od grada Raba nalazi se Lopar, poznat i kao "pješčani raj" zahvaljujući svojim brojnim prirodnim pješčanim plažama (koje su prilična rijetkost na Jadranu) i mnoštvu romantičnih, usamljenih uvala kao stvorenih za uživanje u odmoru. Okružen skupinom manjih otoka i otočića (Goli Otok, Grgur, Lukovac i Školjić – da spomenemo samo neke), Lopar ima mnogo toga za ponuditi posjetiteljima. S tradicijom turizma od preko stotinu godina, Lopar je i dobitnik nagrade Plavo jedro za najbolje malo turističko mjesto na Kvarneru. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10443

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 616645

Agency ref id: 10443