

Novi Vinodolski, samostojeća kuća, P+2, 250 m2, Novi Vinodolski, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | Novi Vinodolski, samostojeća kuća, P+2, 250 m2 |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 250 m ² |
| Tamaño del lote: | 460 m ² |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 7 |
| Baños: | 3 |
| Precio: | 520,000.00 € |
| Publicado: | 28.06.2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Novi Vinodolski |
| Área urbana: | Novi Vinodolski |
| Poštanski broj: | 51250 |



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: C

Descripción

Información adicional: Prodajemo lijepu samostojeću kuću u Novom Vinodolskom, na udaljenosti 200m od centra mjesta, a 300 m od plaža. Kuća se prostire na tri etaže. U prizemlju je predivan kompletno uređen studio apartman iz kojeg se izlazi na lijepo uređenu terasu. U sklopu prizemlja je i garaža. Cijela kuća je povezana unutarnjim stepenište i čini jednu cjelinu. Isto tako, prvi kat ima i zaseban ulaz s vanjskog stepeništa. Samim tim kuća se može formirati u tri zasebne stambene jedinice. Na prvom katu je kuhinja s blagovaonom, veliki dnevni boravak, spavaća soba, kupaona, balkoni, hodnik, ostakljena veranda te vanjska terasa s roštiljem! Na drugom katu su 4 spavaće sobe od čega dvije imaju balkone, hodnik i kupaona . Cijela okućnica je lijepo uređena i održavana. Uz garažu na okućnici je prostor za još dva parkinga. Kvalitetna kuća s urednom vlasničkom dokumentacijom. Izvrsna nekretnina za turizam, ali i za komforan život! Preporuka! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2266

Información de contacto adicional

Número de referencia 616769
interno:

Agency ref id: 2266

Teléfono de contacto: 091 344 6964