

Poreč, stan na atraktivnoj lokaciji u blizini centra grada i prekrasnih plaža, 3S+DB, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Poreč, stan na atraktivnoj lokaciji u blizini centra grada i prekrasnih plaža, 3S+DB
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	113 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	3
Superficie del balcón:	12 m ²
Precio:	425,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado: 2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč

Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Poreč, stan na atraktivnoj lokaciji u blizini prekrasnih plaža, 3S+DB od 106 m² sa pripadajućim spremištem od 7 m² i dva parkirna mjesta! Sastoji se od kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka iz kojih se izlazi na prostranu lođu od 12,6 m², tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te hodnika. Stan će biti kvalitetno opremljen, klimatiziran u svim prostorijama, sa podnim grijanjem na struju u dnevnom dijelu i kupaonicama, troslojnom PVC stolarijom renomiranog proizvođača i dr. Atraktivna lokacija u sjevernom dijelu Poreča, u blizini prekrasnih plaža i svih sadržaja nadohvat ruke. Završetak radova predviđen za početak 2023. godine. Idealna investicija u ovom biseru Istarskog poluotoka! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0014

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 616803
Agency ref id: IST-0014
Teléfono de contacto: 0916192051