

Kuća 300 m2, 4 apartmana, okućnica, Medulin, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća 300 m2, 4 apartmana, okućnica, Medulin
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	554 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	1,100,000.00 €
Publicado:	30.06.2024

Condición

Desarrollado: 1987

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin

Poštanski broj: 52203

Información adicional

Eficiencia energética: C

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Kuća na izvrsnoj lokaciji, površine 300 m² razvedenih na prizemlje i kat. Ista ima 4 apartmana i to na prvom katu stan od 110 m², koji se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, hodnika i velike terase. U prizemlju su tri apartmana; jedan od 30 m², jednosobi sa dnevnim boravkom, drugi od 67 m², dvosobni sa dnevnim boravkom i treći je studio apartman od 24 m². Sva tri apartmana imaju balkone. Kuća ima još jedan prostor od 40 m², uređen sa kupaonom i isto tolikom terasom, trenutno se koristi kao poslovni prostor. Na velikoj i uređenoj okućnici je vrtna kućica i konoba. Nema ulaganja u nekretninu jer je sve vrlo lijepo i luksuzno uređeno, namješteno pa se kao takvo i prodaje. Udaljenost od mora je svega 300 metara, dakle 5-6 minuta lagane šetnje. Udaljenost od arene u Puli svega 3 km. Ova odlična nekretnina ima katagorizaciju i odličnu popunjenost. Ne propustite! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0369

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 616868

Agency ref id: IST-0369

Teléfono de contacto: 0913314002