

## Novogradnja Crikvenica ,2S+DB sa garažom i okućnicom, Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Novogradnja Crikvenica ,2S+DB sa garažom i okućnicom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	69 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	15 m <sup>2</sup>
Precio:	276,500.00 €
Publicado:	28.06.2024

### Condición

Desarrollado: 2020/21

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Crikvenica, novogradnja, eskuzivan stan od 70 m2 sa pripadajućim spremištem i garažnim parkirnim mjestom, zajedničkim bazenom i prostorom za druženje sa roštiljem, a sa čije se terase pruža otvoren pogled na grad, more i otok Krk. Sastoji se od ulaznog prostora, dnevnog prostora sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaonice te terase. U gradnji i završnom uređenju su korišteni najkvalitetniji materijali. Odlična nekretnina na 10 minuta pješice od centra Crikvenice! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 8376

## Información de contacto adicional

Número de referencia 616894  
interno:  
Agency ref id: 8376