

Smokvica drugi red do mora ,prizemnica 75m2,170m2 okućnice, Novi Vinodolski, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Smokvica drugi red do mora ,prizemnica 75m2,170m2 okućnice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	75 m ²
Tamaño del lote:	170 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: C

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Nekretnina vrijedna pažnje. Kuća prizemnica površine 75m²+80m² terase, sastoji se os 2 spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, kuhinje, ostave, kupaonice i sanitarnog čvora. Okućnica površine 170m², udaljenost od mora 30m, u tihoj i mirnoj ulici sa 5 parkirnih mjesta. Kuću čini jedinstvenom to da je ukopana u živoj stijeni što joj daje izuzetnu ugodnu hladnoću u ljetnim mjesecima. Posebnost čini i velika terasa koja se nalazi u dubokom hladu stare smokve po kojoj je ovo ljupko mjesto dobilo ime. Kupcu vlasnici ustupaju i vez za barku. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1556

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 616915
Agency ref id: 1556
Teléfono de contacto: 051313003