

Matulji, kuća S+P od 265 m2, kompletno adaptirana sa predivnom okućnicom, Matulji, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Matulji, kuća S+P od 265 m2, kompletno adaptirana sa predivnom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	265 m ²
Tamaño del lote:	1200 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	515,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado:	1904
Última reforma:	2004

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji

Área urbana: Matulji
Poštanski broj: 51211

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Matulji, completamente adaptirana starija vila sa tri stana i ukupne netto površine od 265 m² stambenog prostora na parceli od 1200 m² te natkrivenim prostorom za parking tri vozila. U suterenu su smješteni jedan stan od 65 m² koji se sastoji od spavaće sobe, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, ostave i kupaonice te drugi od 75 m² koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevni boravka, kuhinje, kupaonice, sanitarnog čvora i hodnika. Stan od 125 m² u prizemlju sa južne strane visine 1. kata se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, garderobe, dvije kupaonice i balkona. Ova predivna kuća ima veliki potencijal za turistički najam. Lokacija u blizini svih sadržaja, autoputa i Opatije daju joj dodatnu vrijednost i ima sve preporuke! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1062

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 616929
Agency ref id: 1062