

Lijepo uređeni stan u centru grada, Pula, Istra, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Lijepo uređeni stan u centru grada, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	93 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	320,000.00 €
Publicado:	13.06.2024

Condición

Desarrollado:	1902
Última reforma:	2023



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Na prodaju je ovaj lijepo uređeni i renovirani stan u samom centru grada Pule. Stan se nalazi na 3. katu austrougarske zgrade površine 93,31 m². Stan nudi hodnik, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonicu, te nenatkrivenu terasu. Uz stan dobiva se i tavanski prostor kao odličan dodatak za spremište. Za pitanje grijanja i hlađenja tu je klima uređaj. Posebnost ovog stana je terasa koja omogućava ispijanje jutarnje kave na svježem zraku. Što se tiče parkinga na raspolaganju je javni parking ispred zgrade gdje se bez problema može uvijek naći mjesto. Stan je prostran te se po želji novog vlasnik može prenamijeniti i u dvije stambene jedinice. Stan je u turističkoj renti i ostvaruje odlične prihode što i ne čudi obzirom na samu lokaciju. Svi sadržaji su nadomak stana tako da ovaj stan može biti idealan i kao mjesto za stanovanje. Više na upit.

*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1904

Información de contacto adicional

Número de referencia 617029

interno:

Agency ref id: 1904

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313