

## CRIKVENICA - kuća od 200 m2 u centru Crikvenice, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA - kuća od 200 m2 u centru Crikvenice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	10 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	436,000.00 €
Publicado:	13.06.2024

### Condición

Desarrollado:	1960
Última reforma:	2008

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional:	CRIKVENICA - kuća od 200 m2 u centru Crikvenice. Posredujemo u prodaji kuće
------------------------	---

u nizu, s tri etaže i garažom. U kući se nalaze tri stambene jedinice svaka sa zasebnim ulazom i pomoćni objekt. U suterenu se nalazi garaža, u prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom, kupaonice, odvojenog toaleta, terase. Na prvom katu se nalaze dva jednosobna apartmana. Svi apartmani su kategorizirani, tako da kupnjom ove kuće se može nastaviti turističko iznajmljivanje i brzi povrat uloženog. Svi apartmani su opremljeni kvalitetnim namještajem i uređajima. Kuću krasi i lijepa okućnica. U garaži i ispred kuće je moguće parkirati više vozila. Iz kuće se pruža prekrasan pogled na more i otok Krk. Kuća je kvalitetna, prostrana sa više terasa na svakom katu, sa garažom, a nalazi se na par minuta hoda do mora i prve plaže. Idealna nekretnina za daljnje turističko iznajmljivanje ili za veću obitelj. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31164

## Información de contacto adicional

Número de referencia      617065  
interno:  
Agency ref id:              31164