

ISTRA, ŽMINJ - Kamena zgrada u centru naselja s započetom rekonstrukcijom, Žminj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA,ŽMINJ - Kamena zgrada u centru naselja s započetom rekonstrukcijom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	360 m ²
Tamaño del lote:	100 m ²
Dormitorios:	12
Baños:	8
Precio:	332,000.00 €
Publicado:	12.09.2024

Condición

Desarrollado:	1800
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Žminj
Área urbana:	Žminj
Poštanski broj:	52341



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA,ŽMINJ - Kamena zgrada u centru naselja s započetom rekonstrukcijom Od davnina Žminj je bio važno prometno čvorište koje je spajalo cijeli istarski poluotok. Mjesto je idealno za uživanje u prirodi, pješačenje ili vožnju biciklom, a na putu kroz Žminj i okolicu naići ćete na mnoge kamene kuće-kažune od kojih svaka ima svoju priču. Stoljetne istarske kamene kuće su preuređene u agroturizme pa možete i kušati domaću istarsku kuhinju, a posljednje subote u kolovozu održava se tradicionalna gozba Bartulja, najveća pučka gozba koju Istrani i njihovi gosti nikada ne propuštaju. U centru naselja prodaje se kamena zgrada u roh bau fazi, s kvalitetno izvedenim betonskim pločama i stepeništem i prostorom izdijeljenim u više zasebnih jedinica. Jedan dio kuće se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi konoba ili studio apartman. Na prvom katu se nalaze dvije sobe i jedna kupaonica. Na drugom katu se nalazi apartman s jednom spavaćom sobom,

kupaonicom, kuhinjom s blagovaonicom i otvorenim pogledom na grad i okolicu. Na potkrovlju je apartman rasporedom i veličinom isti kao i apartman na drugom katu. Drugi dio kuće se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi studio apartman ili konoba. Na prvom katu se nalazi studio apartman s velikom kupaonicom. Drugi kat je studio s kupaonicom. Na potkrovlju se također nalazi studio apartman. Dvorište je veličine 100 m². Nekretnina je adekvatna za mini hotel s recepcijom i salom za doručak te prostorom za druženje u dvorištu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31151

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 617076
Agency ref id: 31151
Teléfono de contacto: +385 92 106 5592