

BUJE - POSJED IDEALAN ZA HOTEL ILI AGROTURIZAM, Umag, Casa**Información del vendedor**

Nombre: Exclusive Nekretnine
Nombre: Exclusive
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nosotros: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Datos del anuncio

Común

Título:	BUJE - POSJED IDEALAN ZA HOTEL ILI AGROTURIZAM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	630 m ²
Tamaño del lote:	2000 m ²
Dormitorios:	6
Precio:	830,000.00 €
Publicado:	14.06.2024

Condición

Desarrollado:	1862
Última reforma:	2010

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 6

Descripción

Información adicional: Bujština, na predivnoj mirnoj lokaciji okruženoj stablima maslina i pitomim istarskim zelenilom, smjestilo se imanje koje datira iz 1862. godine. a koje je dijelom novoizgrađeno i renovirano 2010. godine. Imanje se prostire na 2000 m² a kuća s pomoćnim objektima izgrađena je na 630 m² te priključena na struju i vodu. U prizemlju koje je uređeno i djelomično namješteno u rustikalnom stilu nalazi se restoran i kuhinja. U zasebnom dijelu građevine nalazi se prostrana taverna. Na katu koji je još u roh-bau fazi, nalaze se spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. U posebnom dvorišnom objektu nalazi se grill point. Ovaj divan posjed predstavlja izuzetan potencijal za agroturizam, hotel ili sličnu ugostiteljsku ili turističku djelatnost! Udaljenost od mora 1300 m²! ID KOD AGENCIJE: 2260

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 617153
Agency ref id: 2260
Teléfono de contacto: +385 (0) 95 711 7086