

## Medulin, komforna, nova villa na samo 100m od plaže, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Medulin, komforna, nova villa na samo 100m od plaže  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 300 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 10  
Baños: 5  
Precio: 1,300,000.00 €  
Publicado: 14.06.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin

Área urbana: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Medulin Prodaje se ova nova, luksuzna, komforna Vlla u poznatom turističkom biseru Medulinu. Smještena je u mirnoj ulici, od mora i plaže udaljena svega 100 m, a od centra Medulina 1,5 km. Villa je sagrađena na zemljištu od 500 m<sup>2</sup>, proteže se kroz prizemlje i dva kata i u naravi ima 300 m<sup>2</sup>. Koncipirana je na način da se može koristiti kao cjelina ili kao tri odvojene jedinice. Svaka od jedinica je potpuno opremljena i sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice te terase sa kojih se pruža pogled na more i plažu u blizini. Na okućnici je smješten grijani bazen sa sunčalištem, a tu je i dio za roštiljanje. Osim 5 parkirnih mjesta, okućnicu čine i spremište te praona tako da prostora ne nedostaje. Ova je luksuzno opremljena, komforna villa prava je prilika za sve koji traže kvalitetu, privatnost, luksuz i mir, a kako je smještena u jednoj od najboljih turističkih destinacija nadomak plaže prava je prilika i za investiciju u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1006-162

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 617165  
Agency ref id: 1006-162  
Teléfono de contacto: 0038552210824