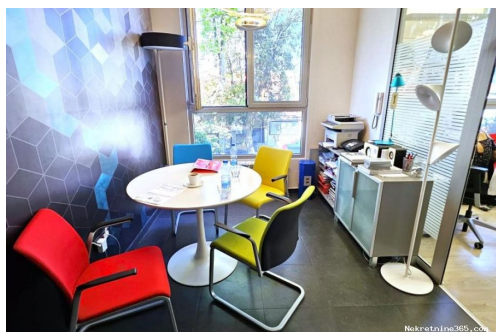


Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1748, Zvezdara, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: City Pro
E-mail: office@citypro.rs
Nombre: City
Apellido: Pro
Nombre de la empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://citypro.rs/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código postal: 11030
Dirección: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Sobre nosotros: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Datos del anuncio

Común

Título: Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1748
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 145.00 m²
Número de pisos: 2
Baños: 1
Precio: 320,000.00 €
Ascensor: sí
Montacargas: sí
Publicado: 14.06.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: En muy buen estado

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Provincia: Grad Beograd

Ciudad: Zvezdara
Adresa: Marka Oreškovića
Poštanski broj: 11050

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Aire acondicionado

Calefacción

Calefacción central: sí

Descripción

Información adicional: Zvezdara, Slavujev venac, Marka Oreškovića; 145m², PR-2, eg-struja, klime, lift, interfon, internet, kablovska, dvorište; U ponudi je trostrani luksuzan troetažni stan sa tri ulaza koji je trenutno u funkciji poslovnog prostora. Prizemlje (pristup spolja): ulazna prostorija, magacin, ostava (sa kotlom za grejanje), stepenište i teretni lift; I sprat (pristup spoljašnjim stepeništem): hodnik, čajna kuhinja, toalet, predprostor, tri kancelarije i stepenište; II sprat (pristup stepeništem i liftom): tri prostorije koje se koriste kao studio i izložbeni prostor, čajna kuhinja, toalet i teretni lift. Svi nivoi su međusobno povezani unutrašnjim stepeništem i teretnim liftom. Odlična mikrolokacija: blizina TC Zira, Gradske bolnice, Vukovog spomenika, Đeram pijace, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život i uspešno poslovanje. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 617224
Agency ref id: 1748