

## ISTRA, PULA - 1S+DB stan u novogradnji u Štinjanu 45,5 m2 - BLIZINA MORA!!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA - 1S+DB stan u novogradnji u Štinjanu 45,5 m2 - BLIZINA MORA!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	45 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	190,000.00 €
Publicado:	14.06.2024

### Condición

Nueva construcción: sí



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Štinjan  
Poštanski broj: 52100

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA - 1S+DB stan u novogradnji u Štinjanu 45,5 m2 - BLIZINA

MORA!! Stan se nalazi na 2. katu stambene zgrade novogradnje. Sastoji se od 1 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, kupatila i terase ukupne stambene površine 45,5 m<sup>2</sup>. Parking i spremište se dodatno naplaćuju. Stubište u kamenu, stolarija troslojna stakla sa alu srebrnim roletama, kupatilo potpuno namješteno. Na samo 500 metara od predivnih divljih i uređenih plaža kao što je Hidrobaza i predivnih plaža u Valbadonu, spojena šetnica sve do Fažane i Peroja, savršeno za bicikliranje i duge šetnje uz more. Dostupnost svih sadržaja za život modernog čovjeka. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31187

## Información de contacto adicional

Número de referencia      617290  
interno:  
Agency ref id:              31187