

## NOVOGRADNJA - S5 - II kat - Zaprešić - 51,53 m2, Zaprešić, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Nekretnine Ines  
Nombre: Nekretnine  
Apellido: Ines  
Nombre de la empresa: Nekretnine Ines d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Dirección: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582

Sobre nosotros: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

### Datos del anuncio

## Común

Título: NOVOGRADNJA - S5 - II kat - Zaprešić - 51,53 m2  
Propiedad para: Venta

Pies cuadrados:	51 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	5 m <sup>2</sup>
Precio:	169,446.00 €
Publicado:	17.06.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Zaprešić
Poštanski broj:	10290

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A+



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan na 2. katu (S5) sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine, a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A+, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada, podovi obloženi parketom i keramikom. Ulazni dio - 4,90m<sup>2</sup> kupaonica - 4,90m<sup>2</sup>

kuhinja +blag.+ dn.bor. - 19,30m2 degažman - 1,70m2 soba 1 - 8,00m2 soba 2 - 11,35m2 balkon - 5,50m2 \_\_\_\_\_ obračunsko ukupno 51,53m2  
Cijena 3100 € / m2 Svakom stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto 12,5m2 (obračunski 3,13 m2). Ukupna cijena stana s parkirnim mjestom: 169.446,00 eura  
Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu 1km Kupci sa učešćem većim od 20% ostvaruju popust na cijenu. Kupac plaća agencijsku proviziju od 1,5% + PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 755

## Información de contacto adicional

Número de referencia      617549  
interno:  
Agency ref id:            755  
Teléfono de contacto:    +385 91 3362 981