

## Novogradnja - Zaprešić 47,90m2, Zaprešić, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Nekretnine Ines  
Nombre: Nekretnine  
Apellido: Ines  
Nombre de la empresa: Nekretnine Ines d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Dirección: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582

Sobre nosotros: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postizemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

### Datos del anuncio

## Común

Título: Novogradnja - Zaprešić 47,90m2  
Propiedad para: Venta

Pies cuadrados: 47 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 3,100.00 €  
Publicado: 17.06.2024

## Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Zagrebačka županija  
Provincia:  
Ciudad: Zaprešić  
Poštanski broj: 10290

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan u prizemlju sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine, a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A+, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada, podovi obloženi paketom i keramikom. Svakom stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto 12,5m<sup>2</sup> (obračunski 3,13 m<sup>2</sup>). Ulazni dio - 4,90m<sup>2</sup> kupaonica - 4,90m<sup>2</sup> kuhinja +blag.+ dn.bor. - 17,05m<sup>2</sup> degažman - 1,70m<sup>2</sup> soba 1 - 8,00m<sup>2</sup> soba 2 -

11,35m2 \_\_\_\_\_ ukupno 47,90m2 Cijena 3100€ / m2 Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu 1km Kupci navedenu nekretninu mogu rezervirati sa 7000€ do početka gradnje 08/2024 Kupci sa učešćem većim od 20% ostvaruju popust na cijenu Kupac plaća agencijsku proviziju od 1,5% + PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 751

## Información de contacto adicional

Número de referencia 617553

interno:

Agency ref id: 751