

ISTRA, TINJAN - NOVO! Renovirana istarska kuća s bazenom, Tinjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, TINJAN - NOVO! Renovirana istarska kuća s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	76 m ²
Tamaño del lote:	220 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	275,000.00 €
Publicado:	17.06.2024

Condición

Última reforma:	2024
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tinjan
Área urbana:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Permisos

Ubicación permiso:	sí
--------------------	----



Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: **ISTRA, TINJAN - NOVO - Renovirana istarska kuća s bazenom - PRILIKA**

Nudimo na prodaju prekrasnu staru istarsku kuću koja je nedavno potpuno renovirana. Smještena u mirnom i pitomom okruženju Tinjana, ova kuća predstavlja savršeni spoj tradicionalne arhitekture i modernog komfora. Kuća se prostire na dvije zasebne jedinice, omogućavajući fleksibilnost i privatnost za buduće vlasnike ili goste. Ovaj raspored je idealan za turističke svrhe, jer omogućava iznajmljivanje jedne velike ili dvije manje obitelji. Ukupan kapacitet smještaja je za 8 osoba (6+2). Prva, veća jedinica ima površinu od 51 četvornog metra i sastoji se od:

- Otvoreni prostor koji uključuje modernu kuhinju i prostrani dnevni boravak, te kupaonica u prizemlju
- Dvije udobne spavaće sobe na katu

Druga, manja jedinica nudi:

- Zatvorena ljetna kuhinja i kupaonica u prizemlju
- Prostrana spavaća soba na katu

Dodatna pogodnost ove nekretnine je novouređeni bazen površine 20 četvornih metara, savršen za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim danima. Ova kuća predstavlja jedinstvenu priliku za investiciju u turizam ili kao obiteljsko utočište daleko od gradske vreve. Svojim šarmom, praktičnošću i modernim sadržajima, sigurno će zadovoljiti sve vaše potrebe. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog dragulja u srcu Istre! Za dodatne informacije i dogovor razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30873

Información de contacto adicional

Número de referencia 617603

interno:

Agency ref id: 30873