

## RIJEKA, BELVEDER - stan 30m2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, BELVEDER - stan 30m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	30 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	90,000.00 €
Publicado:	17.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Belveder
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: D

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, BELVEDER, stan u prizemlju na dobroj i uvijek traženoj lokaciji površine 30 m<sup>2</sup>. Sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, zatvorenog hodnika sa garderobnim ormarom. Unatrag par godina napravljeno kompletno uređenje stana; zamijenjena stolarija, podne i zidne obloge, nova kupaonica, novi kuhinjski namještaj sa kvalitetnim kućanskim aparatima (ugradbena pečnica, perilica, staklokeramička ploča, novi hladnjak). Grijanje i hlađenje na klima uređaj. Mali režijski troškovi. Prodaje se kompletno namješten, apsolutno bez ikakvog ulaganja, useljivo odmah! Blizina osnovne škole, vrtića, fakulteta, trgovina i centra grada! Zbog svoje lokacije stan je idealan za život tako

i za investiciju. Ovaj stan preporučuje agent nekretnina! Belveder predstavlja jedan od 'najpraktičnijih' kvartova u gradu Rijeci. Male je površine te je smješten gotovo u centru grada, a njegov naziv doslovno se sa talijanskog jezika prevodi kao 'lijep pogled'. Mjesto koje je čak i Papa odabrao pri posjetu našoj zemlji može se pohvaliti Bogoslovnim sjemeništem 'Ivan Pavao II'. Također, odlikuje ga velika dostupnost škola i vrtića te Sportsko-rekreacijski centar Belveder kao zaštićeni objekt kulture. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 4108-515400

## Información de contacto adicional

Número de referencia      617612  
interno:  
Agency ref id:              4108-515400