

Split Gripe 78 m2 trosoban stan, top lokacija, pogled na more, Split, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Željko Ajduk
E-mail: aajduk77@gmail.com
Nombre: Željko
Apellido: Ajduk
Nombre de la empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.agencijaajduk.hr/>
País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Código postal: 21262
Dirección: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Sobre nosotros: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Split Gripe 78 m2 trosoban stan, top lokacija, pogled na more
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 78 m²
Número de pisos: 6

Dormitorios: 4
Baños: 1
Precio: 359,000.00 €
Publicado: 10.08.2024

Orientation

Orientación: Oriente, Sur

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Ciudad: Split
Trimestre: Gripe
Poštanski broj: 21000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad, Líneas telefónicas
Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Prodaje se trosobni stan na vrhunskoj lokaciji u gradu Splitu, kvart Gripe. Stan se nalazi na 5. katu (ukupno 6. katova) stambene zgrade, u ukupnoj površini od 78 m² (+ dodatnih 5 m² jer je lođa u spavaćoj sobi zatvorena tako da stan posjeduje i garderobu). Sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, wc-a posebno, tri spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka te drvarnice u prizemlju zgrade. Stan je kompletno namješten, očuvan i održavan. Posjeduje etažno centralno grijanje na struju te klima uređaj. U sobama i dnevnom boravku je vrhunski parket, a ostalo je keramika. Stan također posjeduje i blindo vrata te portafon. Bitno je naglasiti da je prije nekoliko godina ugrađen i novi lift (OTIS) vrhunske kvalitete. Stan tj. sama zgrada se nalazi na vrhunskoj i frekventnoj lokaciji te je u blizini svih potrebnih sadržaja (škola, vrtić, dječje igralište, ŠC Gripe, trgovine, crkva, kafići, restorani i slično). Ispred stana parking je zajednički od cijele zgrade ali uvijek ima

mjesta za parkiranje. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, etažno vlasništvo. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

Información de contacto adicional

Número de referencia 617624
interno:
Agency ref id: 2292
Teléfono de contacto: +385 99 272 5770