

## PRILIKA - Obiteljska kuća s 2 stana, nadomak Labina, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRILIKA - Obiteljska kuća s 2 stana, nadomak Labina
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	129 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	50 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	138,000.00 €
Publicado:	18.06.2024

### Condición

Desarrollado:	1968
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	LABIN okolica Prodaje se kuća za renovaciju sa dva zasebna stana. U jednom stanu je glavno brojilo za struju, a u drugom je podbrojilo. Stan 1, cca 50m2: - sastoji se od kuhinje, kupaonice, spavaće sobe i velikog hodnika (koji trenutno
------------------------	---

služi kao spavaća soba, ali može se pretvoriti i u ured), tavanski prostor (cca 25m2) - kuhinja je kompletno renovirana 2021.godine, kupaonica 2017. godine, vrata i prozori su pvc, sve mijenjano 2021.godine - u spavaćoj sobi i dječjoj sobi nova struja provučena 2020.godine - u spavaćoj sobi veliki walk in ormar - grijanje: etažno na drva, u kupaonici kombinirani bojler - vanjski zidovi su kameni, stoga dobro zadržavaju toplinu zimi i svježinu ljeti Stan 2, cca 50m2: - sastoji se od hodnika, spavaće sobe, kuhinje i kupaonice (u kojoj je odvojen wc), male prostorije koja služi kao ured te 2 prostorije koje su korištene za odlaganje alata - stolarija je djelomično pvc, a ostalo drveno - grijanje/hlađenje sa klima uređajem - postoji mogućnost grijanja na drva (dimnjak) - taj dio kuće pokriven je limenim pločama (2018.godine), ispod je betonska ploča - izvana je postavljen stiropor za izolaciju i priprema za fasadu Ispred kuće je betonsko dvorište sa ulazom u oba stana, te drvarnica i šupa kao zasebna prostorija. Iza kuće je zemljano dvorište i septička jama. Za personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512727

## Información de contacto adicional

Número de referencia      617698  
interno:  
Agency ref id:            IS1512727