

## Kuća Prodaje se samostojeća prizemnica sa potkrovljem, Šišan, Ližnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: **Kuća Prodaje se samostojeća prizemnica sa potkrovljem, Šišan**  
Propiedad para: **Venta**  
Pies cuadrados: **70 m<sup>2</sup>**  
Tamaño del lote: **860 m<sup>2</sup>**  
Número de pisos: **1**  
Dormitorios: **2**  
Baños: **1**  
Bodega: **sí**  
Precio: **249,000.00 €**

Publicado: 18.06.2024

## Condición

Desarrollado: 2001



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Ližnjan

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se samostojeća prizemnica Šišan. Kuća je novije gradnje na komfornom zemljištu od 860 m<sup>2</sup> u mjestu Šišan. U prizemlju je stan od 70 kvadrata, dvije spavaće, dnevni boravak sa kuhinjom i kupaonice. Terasa je sa prednje strane ali iza je planirana ljetna kuhinja sa još jednom terasom. Potkrovlje se može koristiti kao tavan. Kuća je legalizirana, te upisana u katastru. Rađena u zadnjih nekoliko godina te povremeno korištena za godišnji odmor. Za useljenje ili duži boravak potrebno je uplatiti priključak struje, te završiti vrt, prilazne staze i okolicu kuće. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 617804  
interno:  
Agency ref id: 17767