

## Kuća za odmor na 500 m od mora, Peroj, Istra, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća za odmor na 500 m od mora, Peroj, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	135 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	527 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	470,000.00 €
Publicado:	18.06.2024

## Condición

Desarrollado: 2018

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Peroj
Poštanski broj:	52215



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: U ponudi je ova moderna dvojna villa za odmor neposredno blizu mora i sa pogledom na more! Kuća se proteže na dvije etaže površine 135 m<sup>2</sup>, te se smjestila na parceli od 527 m<sup>2</sup>. U prizemlju smjestio se hodnik, open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom koji nudi izlaz na natkrivenu terasu. Kuća nudi 3 spavaće sobe s 3 vlastite kupaonice te jedan odvojeni WC. Na katu se nalazi i velika terasa na kojoj možete uživati u predivnom pogledu. U sklopu okućnice nalazi se manji bazen idealan za djecu no i more je zaista blizu, svega 500 m od kuće. Kuća ima na raspolaganju dva parkirna mjesta te spremište. Postavljeno je 4 klima uređaja, podno grijanje, aluminijska stolarija s komarnicima. Nekretnina na

odličnoj lokaciji! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća  
agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1911

## Información de contacto adicional

Número de referencia 617813

interno:

Agency ref id: 1911