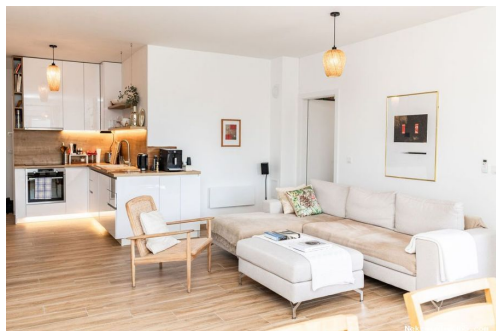


## Opremljen novi stan uz more, Šibenik - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: jablan  
Nombre: jablan

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Opremljen novi stan uz more  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 97.95 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Área de Terraza: 14.89 m<sup>2</sup>  
Precio: 395,000.00 €  
Bodega: sí  
Publicado: 18.06.2024

#### Orientation

Orientación: Sur

#### Condición

Nueva construcción: no  
Desarrollado: 2022  
Condición: Tended

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Šibensko-kninska županija  
Ciudad: Šibenik - Okolica  
Área urbana: Brodarica  
Trimestre: Podsolarско  
Adresa: Podsolarско 136  
Poštanski broj: 22000

#### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Video portero, Aire acondicionado, Electricidad, Líneas telefónicas, Aguas residuales, Red de TI  
El acceso con vehículo: Coche, Camión, Camioneta  
Ascensor: no  
Montacargas: no  
Eficiencia energética: A

## Calefacción

Calefacción central: sí  
Tipo de la calefacción: Eléctrico, Aire acondicionado



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se moderan i potpuno opremljen, južno orjentiran stan na predivnoj i mirnoj lokaciji u Podsolarском, u blizini svih neophodnih sadržaja, kao i u neposrednoj blizini mora. Stan je u kvalitetno izgrađenoj zgradi, opremljenoj prema zadanim standardima kvalitete, a zgrada se nalazi u mirnom uređenom kvartu koji se uredno održava. Sam stan se sastoji od ulaznog dijela, "open space" prostora kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkoma, tri sobe od kojih se jedna koristi kao uredski prostor, jedna kao garderoba i gostinjska soba, te spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, te dodatnom kupaonica, ostave u stanu i velike terase sa otvorenim pogledom na more. U prizemlju zgrade se nalazi spremna, te jedno garažno parkirno mjesto koja pripada stanu. Cijeli stan je opremljen kvalitetnim namještajem i svim potrebnim vrhunskim uređajima, a što sve ostaje u stanu. Stan je idealan za svakodnevni život ili za poslovnu namjenu. Svi vlasnički dokumenti su uredni, bez tereta trećih osoba.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 617827  
Teléfono de contacto: +385 (98) 222-414