

## Srdoči, stan na 1. katu novogradnje, 2S+DB , 60 m2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: dejan@real-nekretnine.com  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

|                  |                                                    |
|------------------|----------------------------------------------------|
| Título:          | Srdoči, stan na 1. katu novogradnje, 2S+DB , 60 m2 |
| Propiedad para:  | Venta                                              |
| Pies cuadrados:  | 60 m²                                              |
| Piso:            | 1                                                  |
| Número de pisos: | 2                                                  |
| Dormitorios:     | 3                                                  |
| Precio:          | 232,500.00 €                                       |
| Publicado:       | 28.06.2024                                         |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Rijeka                      |
| Área urbana:         | Srdoči                      |
| Poštanski broj:      | 51000                       |

### Información adicional

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U ponudu smo dobili stan u novogradnji smještenoj u mirnom dijelu naselja Srdoči. Stan se nalazi na 1. katu i prostire se na 60 m2. Formom je 2S+DB i u vlasništvu će mu biti jedno parkirno mjesto. Provedeno je podno grijanje i u uređenju će biti korišteni najkvalitetniji materijali. Novogradnja je s ukupno 6 stambenih jedinica. Kupac ne plaća porez na nekretnine! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11193

## Información de contacto adicional

Número de referencia 617884  
interno:  
Agency ref id: 11193