

Rovinj, poljoprivredno zemljište 10038 m2, Rovinj, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Exclusive Nekretnine
Nombre: Exclusive
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nosotros: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Datos del anuncio

Común

Título:	Rovinj, poljoprivredno zemljište 10038 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	10038 m ²
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	19.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Poljoprivredno zemljište Rovinj 10038 m2 na samo 200 m od mora pješke. Nalazi se u naselju Sanprutti Linski kanal, a oko zemljišta su kuće sa ulicom i kućnim adresama komunalni servis Rovinj koji redovito odvozi otpad i održava pristupni put zemljišta tipa košnja i nasipavanje puta. Javni put vodi do zemljišta i pristup je automobilom, 1,4 km je do asfalta, 5 km do centra Rovinja i svih potrebnih sadržaja. Zemljište je očišćeno i ograđeno szuhozidom. Struja i voda su cca 500 m udaljeni ali se mogu staviti solarni paneli jer svi susjedi imaju takvo rješenje po pitanju struje, a za vodu bi bilo rješenje iskopati bušotinu. Tlo je manjim dijelom

kamen te tu i tamo po koji, ali je većina obradivo tlo pogodno za sadnju i posebno pogodno za vinovu lozu. Staza vodi do mora 3 min pješke. Zemljište se sastoji od 5 kat. čestica i može ga kupiti i više kupaca svatko svoju parcelu, ali da svi odjednom u kompletu kupe. Nekretnina vrijedna pažnje!!! Preporučamo!!! ID KOD AGENCIJE: 2262

Información de contacto adicional

Número de referencia 617890
interno:
Agency ref id: 2262