

Predivan stan sa zajedničkim bazenom, Vinkuran, Istra, Medulin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Predivan stan sa zajedničkim bazenom, Vinkuran, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	141 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	429,000.00 €
Publicado:	19.06.2024

Condición

Desarrollado: 2010

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Na mirnoj lokaciji u Vinkuranu u kvalitetnoj i dobro održavanoj zgradi sa 6 stanova na prodaju je ovaj predivni stan na 1. katu, ujedno i zadnjem. Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, dnevnog boravka, kuhinje, ostave, dvije terase, te garaže i ostave u prizemlju sveukupno 141,03 m². Ostava je idealna za skladištenje raznih stvari, može biti prostor za bicikle, a sam izgled u obliku kažuna dodatno uljepšava samu okućnicu. Posebnost ovog stana je zajednički bazen na lijepo uređenoj okućnici koji je na korištenje svim stanarima. Stanu pripada i garaža koja je ujedno koncipirana i kao jedna dodatna stambena

jedinica sa kupatilom i ostavom , pa prema želji novog vlasnika može postati dodatni apartman. Zgrada je kvalitetne gradnje sa demit fasadom. Stan ima protuprovalna vrata i inverter klima uređaj koji brine za hlađenje i grijanje prostora. Stan je kompletno opremljen te se takav i prodaje. Sama lokacija je mirna ulica gdje nema previše buke ni gužve, a opet svega 500 m od mora. Vlasništvo 1/1. Dokumentacija uredna. Nekretnina koja definitivno vrijedi pažnje. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1916

Información de contacto adicional

Número de referencia 617975
interno:
Agency ref id: 1916