

## Četverosobni stan u novijoj zgradi u Samoboru, Samobor, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Marijan Lukšić  
Nombre: Marijan  
Apellido: Lukšić  
Nombre de la empresa: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.sanek.hr/>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Código postal: 10430  
Dirección: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
Sobre nosotros: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Četverosobni stan u novijoj zgradi u Samoboru  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 102.68 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4

Baños: 2  
Precio: 280,000.00 €  
Publicado: 20.06.2024

## Orientation

Orientación: Noroeste

## Condición

Desarrollado: 2016  
Condición: Habitable

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Zagrebačka županija  
Provincia:  
Ciudad: Samobor  
Trimestre: Južno naselje  
Poštanski broj: 10430

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí



## Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Gas, Electricidad  
Eficiencia energética: B

## Descripción

Información adicional: Prodajemo četverosoban stan u prizemlju stambene zgrade sagrađene u novijem obiteljskom naselju u Samoboru. U blizini stana nalaze se svi potrebni sadržaji za život (škola, vrtići, trgovine, dječje igralište...), a do centra grada ima 10 min šetnje. Stan je ukupne površine 102,68 m<sup>2</sup> od čega na stambeni dio otpada 74,64 m<sup>2</sup>, a ostatak otpada na pripatke (parkirna mjesta i spremište - 17,27m<sup>2</sup>, te balkon i terasu - 11,10m<sup>2</sup>). Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i prostorom za blagovanje, dvije kupaonice, balkona koji je u potpunosti natkriven te velike terase koja je djelomično natkrivena, jednog garažno parkirnog mjesta, jednog vanjskog nenatkrivenog parkirnog mjesta i spremišta. Stan se prodaje djelomično namješten s kuhinjom i ugradbenim ormarima. Stan je B energetske razreda. Dokumentacija je uredna te je stan pogodan za kupnju iz namjenskog kredita. Ukoliko želite živjeti u novijem obiteljskom naselju, u blizini

svih sadržaja potrebnih mladim obiteljima ovo je prava prilika za kupnju.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 618125

interno:

Agency ref id: 1730

Teléfono de contacto: +385 91 4555 298