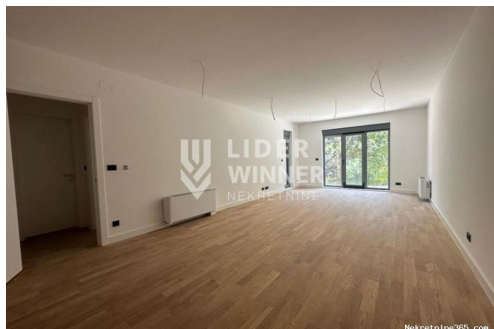


## Lux novogradnja ID#129090, Voždovac, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Lider Winner Nekretnine  
Nombre: Lider Winner  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11000  
Dirección: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Sobre nosotros: Lider nekretnine Winner es una empresa especializada en transacciones inmobiliarias, una de las primeras en Belgrado, calificada profesional y técnicamente para brindar servicios, mediación en la compra o venta de bienes inmuebles, alquiler o arrendamiento, así como valoraciones inmobiliarias.

La empresa fue fundada en 1993 en Belgrado.

Con la experiencia adquirida, el líder inmobiliario de Winner se ha convertido en una empresa que, con su personal, está capacitada profesional y técnicamente para llevar a cabo actividades en todo el territorio de Belgrado.

Participan en la obra:

gerentes autorizados como organizadores de trabajo y analistas de bases de datos

inmobiliarias establecidas y bases de datos de clientes, agentes autorizados como comercializadores en el ramo, sector de apoyo como la logística y el servicio de telemarketing, abogados especializados en trabajar con bienes raíces con el objeto de que los clientes puedan realizar las labores de compra-venta y emisión de la forma MÁS RÁPIDA, CON LA MEJOR CALIDAD y MÁS ECONÓMICA, con total discreción y seguridad jurídica.

Número en el registro de intermediarios: 992  
992

Reg No.:

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Lux novogradnja ID#129090
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	116.00 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	5
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	359,600.00 €
Publicado:	20.06.2024

### Condición

Condición:	En muy buen estado
------------	--------------------

### Ubicación

País:	Serbia
Provincia / Región /	Grad Beograd
Provincia:	
Ciudad:	Voždovac
Adresa:	Jove Ilića
Poštanski broj:	11010



## Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Ovaj stan nalazi se na takozvanom Voždovačkom Dedinju u blizini Autokomande, neposrednoj blizini Bajfordove šume i svih infrastrukturnih elemenata koji olakšavaju svakodnevicu. Zgrada je najvišeg stepena kvaliteta gradnje. Grejanje i hladjenje je preko toplotnih pumpi što osigurava veliku uštedu energije i nudi maksimalan komfor. Korišćena je italijanska keramika, hrastov pod širokih dimenzija, Duravit sanitarija, aluminijumska stolarija vrhunskog kvaliteta. Zgrada poseduje kako pasivno obezbedjenje tako i fizičko. Stan je svetao sa odličnim rasporedom i pogledom na zelenilo. Sastoji se iz ulaznog hodnika, toaleta, ostave , kuhinje , trpezarije i dnevnog boravka koje su u komunikaciji sa prozorima velike površine što dodatno čini luksuznim i prijatnim ovaj prostrani deo kao i izlaz na terasu. Spavaći blok je odvojen sa tri spavaće sobe i prostranim kupatilom koje ima prirodnu svetlost i ventilaciju. U kupatilo iz spavaćeg bloka može se pristupiti direktno iz jedne spavaće sobe koja takođe ima i izlaz na terasu. Ostale dve sobe imaju ulaz iz hodnika u kupatilo. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Odmah useljiv. agencijska provizija 2%

## Información de contacto adicional

Número de referencia 618217

interno:

Agency ref id: 129090