

Tribanj - kuća 4 apartmana 228m2 otvoreni pogled! 399000€, Starigrad, Casa



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine
Nombre: Maxxia
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código postal: 23000
Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título:	Tribanj - kuća 4 apartmana 228m2 otvoreni pogled! 399000€
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	228 m ²
Tamaño del lote:	400 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	399,000.00 €
Publicado:	20.06.2024

Condición

Condición:	Mantenido
------------	-----------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Starigrad
Área urbana:	Tribanj
Poštanski broj:	23244

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Línea telefónica activa, Líneas telefónicas, Tanque séptico
Eficiencia energética:	C

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 6

Descripción

Información adicional: Tribanj - Rivijera Paklenica Kuća na dominantnoj lokaciji otvorenog pogleda na more s 4 apartmanske jedinice površine 228m2 na zemljištu od 400m2. Objekt se sastoji od: 2 - jednosobna apartmana (1.5) - kuhinja sa dnevnim boravkom, - jedna spavaća soba, - kupatilo s toaletom, - terasa s panoramskom pogledom na more! 2 - dvosobna apartmana (2.5) - kuhinja sa dnevnim boravkom, - dvije spavaće sobe, - kupatilo s toaletom, - terasa s panoramskom pogledom na more! Pomoćni objekt 14m2 (sjenica, vanjski kamin, grill). Područje bez gradskog vodovoda, cisterna. Objekt je etažiran. Uhodan turistički najam! Udaljenost od mora cc 70m. Veličina zemljišta daje mogućnost gradnje bazena. Mirno! Lokacija izuzetna!

VIŠEGODIŠNJE ISKUSTVO I STRUČAN ODVJETNIČKI TIM PRATI NAŠE KUPCE! OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Tribanj - Rivijera Paklenica House in a dominant location with an open sea view with 4 apartments of 228m2 on a 400m2 terrain. The house consists of: 2 - one bedroom apartments (1.5) - kitchen with a living room, - one bedroom, - bathroom with a toilet, - terrace with panoramic sea view! 2 - two bedroom apartments (2.5) - kitchen with a living room, - two bedrooms, - bathroom with a toilet, - terrace with panoramic sea view! Auxiliary building of 14m2 (arbor, outdoor fireplace, grill). Area without city water supply, cistern. The building is condominium. Well-established tourist rental! Distance from the sea approx. 70m. The size of the land makes it possible to build a swimming pool. Quiet! The location is exceptional! **REAL ESTATE TOUR AVAILABLE 7 DAYS A WEEK BY PRELIMINARY AGREEMENT!** Tribanj - Rivijera Paklenica Haus in dominanter Lage mit offenem Meerblick mit 4 Wohneinheiten von 228m2 auf einem Grundstück von 400m2. Die Anlage besteht aus: 2 - Einzimmerwohnung (1.5) - Küche mit Wohnzimmer, - Ein Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Terrasse mit Panoramablick auf das Meer! 2 - Zweizimmerwohnung (2.5) - Küche mit Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Terrasse mit Panoramablick auf das Meer! Nebengebäude von 14m2 (Altbau, Außenkamin, Grill). Keine städtische Wasserversorgung, Zisterne. Das Gebäude ist mehrstöckig. Gut etablierte touristische Vermietung! Entfernung vom Meer ca. 70m. Die Größe des Grundstücks bietet die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Ruhig! Die Lage ist außergewöhnlich! **BESICHTUNG DER IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT VORLÄUFIGER VEREINBARUNG!** **MAXXIA REAL ESTATE** NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 91 606 0516 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-1718-002 Energetska klasa: C

Información de contacto adicional

Número de referencia 618270
interno:
Agency ref id: K-1718-002