

ZADAR, PRIVLAKA - Moderno uređena kuća 40 m od mora, Privlaka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, PRIVLAKA - Moderno uređena kuća 40 m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m ²
Tamaño del lote:	247 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	520,000.00 €
Publicado:	20.06.2024

Condición

Desarrollado:	2000
Última reforma:	2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Privlaka
Área urbana:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ZADAR, PRIVLAKA - Moderno uređena kuća 40 m od mora Prodaje se kuća sa tri stambene jedinice u mjestu Privlaka pokraj Zadra. Objekt ukupne stambene površine 220 m² izgrađen je na parceli od 247 m², a sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je smješten apartman koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka, kupaonice i terase. Na katu je smješten jedan dvosobni apartman i studio sa zasebnim ulazom. U prostranom dvorištu dostupan je privatni parking i roštilj. Kuća je klimatizirana, a u prizemlju je provedeno podno grijanje. Objekt je kompletno renoviran 2020. godine kada su promijenjene instalacije, podne obloge i stolarija. Objekt s već uhodanim turističkim poslovanjem smješten je na izuzetno atraktivnoj lokaciji, a udaljen je od mora i najbliže plaže svega 40 m. Privlaka je maleno slikovito mjesto na Jadranskoj obali koje oduševljava mirnim ambijentom i prekrasnim plažama. Udaljena tek 16 km od urbanog centra grada Zadra, Privlaka se također nalazi u blizini raznovrsnog sadržaja poput Nacionalnih parkova i Parkova prirode. U blizini se također nalazi kraljevski gradić Nin, poznat po najdužim pješčanim plažama u Hrvatskoj, te bogatoj kulturno-povijesnoj baštini. Najbliža zračna luka udaljena je 27 km od Privlake, a do autoceste ima tek 28 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31301

Información de contacto adicional

Número de referencia 618303
interno:
Agency ref id: 31301