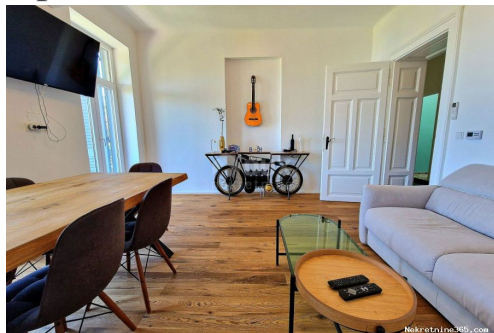


## OPATIJA, CENTAR - stan od 100 m2, drugi red do mora, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA, CENTAR - stan od 100 m2, drugi red do mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	640,000.00 €
Publicado:	01.11.2024

### Condición

Última reforma:	2022
-----------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: OPATIJA, OPATIJA - Luksuzan stan od 100 m<sup>2</sup>, drugi red do mora Na prodaju je luksuzan, novoadaptirani stan smješten u neposrednoj blizini centra Opatije. Nalazi se u imponzantnoj secesijskoj vili, u mirnoj ulici, okružen parkom, a u neposrednoj blizini svih sadržaja i nadaleko poznate šetnice Lungomare. Ova unikatna nekretnina idealna je za obiteljski život ili kao investicija u vidu elitnog turizma. Stan je potpuno renoviran prije dvije godine. Sastoji se od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s balkonom, te tri spavaće sobe. Sve tri spavaće sobe imaju vlastite kupaonice, a dvije od njih izlaz na balkon. Za

postizanje optimalne sobne temperature na raspolaganju su podno grijanje i klima uređaji. Južno je orijentiran s pogledom na park i more, a udaljen je manje od 100 metara od mora. Uredno vlasništvo. Preporuka agenta. Drago nam je što se zanimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja, stojimo vam na raspolaganju. Opatija, prekrasan primorski grad na Jadranskom moru i poznato lječilište iz 19. stoljeća, popularna je destinacija za turiste iz cijelog svijeta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31231

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 618316  
Agency ref id: 31231  
Teléfono de contacto: +385 91 950 4277