

## Dvojna kuća na traženoj lokaciji u Umagu!, Umag, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Dvojna kuća na traženoj lokaciji u Umagu!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 270 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 200 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 10  
Baños: 6  
Precio: 900,000.00 €  
Publicado: 21.06.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024



## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Umag, Centar Prodaje se dvojna kuća na traženoj lokaciji, veličine 270 m2. Kuća je novogradnja završena je početkom 2024. godine. Kuća se sastoji od 2 ulaza svaki ulaz ima u prizemlju prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovanom, 1 wc -e , spremište je zajedničko. Unutarnjim stepenicama dolazimo na 1. kat na kojem se nalaze 2 spavaće sobe i 1 kupaonica, na 2. katu se nalaze još 2 spavaće sobe sa 2 kupaonice. Sav interijer je uređen od strane dizajnera interijera, pažljivo su birane boje kako bi bilo sve u skladu sa ostalim namještajem, sav namještaj je napravljen po mjeri kako bi se maksimalno iskoristio prostor. Nekretnina je smještena u mirnom naselju daleko od gradske buke i okružena je zelenilom. Grijanje i hlađenje je pomoću klima uređaja. Podno grijanje je postavljeno u dnevnom boravku i u kupaonama. Nekretnina se nalazi na traženoj lokaciji par minuta hoda do mora i samog centra Umaga. U blizini se nalaze svi dodatni sadržaji potrebni za ugodan boravak kao što su marketi, kafići, restorani, šetnice, biciklističke staze, polivalentno igralište i svi ostali sadržaji koji su u gradu Umagu. Svojom lokacijom i veličinom kuća je idealna za boravak tijekom cijele godine, preporuka za veće familije ili kao investicija za bavljenje turističkim najmom koje bi omogućilo brži povrat investicije i dodatnu zaradu. ID KOD AGENCIJE: 1034-57

## Información de contacto adicional

Número de referencia 618389  
interno:  
Agency ref id: 1034-57