

Predivna villa na prostranoj okućnici, Motovun, okolica, Istra, Motovun, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Predivna villa na prostranoj okućnici, Motovun, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	140 m ²
Tamaño del lote:	2071 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	790,000.00 €
Publicado:	21.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Motovun
Área urbana:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	U ponudi je ova nova predivno uređena villa nedaleko poznatog Motovuna na lokaciji sa koje se pruža panoramski pogled na predivnu okolinu. Ova nekretnina jamči privatnost onzirom da se ima prostranu okućnicu od 2071m ² koja obuhvaća grijani bazen, uređenu plažu i odbojkaški teren. Vila je koncipirana kao katnica, s prizemljem koje nudi ulazni prostor, dnevni boravak s ugrađenim kaminom,
------------------------	--

blagovaonicu i kuhinju. Iz dnevnog boravka direktno se pristupa natkrivenoj terasi, bazenu, plaži, mjestu za roštiljanje i odbojkaškom terenu. Podrum sadrži tehničku sobu koja služi kao ostava i servisna soba za bazen i grijanje. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te prostrana terasa sa pristupom iz hodnika i jedne spavaće sobe. Za udobnost i uštedu energije, vila koristi sustav dizalice topline na struju i četiri klima uređaja. Na okućnici su osigurana 3 parkirna mjesta. Vila se prodaje potpuno namještena, i to sa vrhunskim i kvalitetnim namještajem kao npr La Primavera stolove i stolice, Home Cucine kuhinju, te ostali elegantni namještaj. Nekretnina koju morate doživjeti! Dokumentacija uredna. Vlasnik pravna osoba. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1922

Información de contacto adicional

Número de referencia 618892
interno:
Agency ref id: 1922