

ZADAR, ZATON - Fascinantna nova vila s grijanim bazenom i simpatičnom ljetnom kuhinjom!, Nin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | ZADAR, ZATON - Fascinantna nova vila s grijanim bazenom i simpatičnom ljetnom kuhinjom! |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 195 m ² |
| Tamaño del lote: | 541 m ² |
| Número de pisos: | 1 |
| Dormitorios: | 6 |
| Baños: | 4 |
| Precio: | 390,000.00 € |
| Publicado: | 03.08.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Zadarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Nin |
| Área urbana: | Zaton |
| Poštanski broj: | 23232 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



Estacionamiento

| | |
|-----------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 3 |
|-----------------------------------|---|

Descripción

Información adicional: ZADAR, ZATON - Fascinante nova vila s grijanim bazenom i simpatičnom ljetnom kuhinjom! U srcu mirnog Zatona, nudimo vam luksuznu vilu koja spaja suvremeni dizajn s vrhunskom funkcionalnošću. Prostire se na neto površini od 195 m², dok bruto površina iznosi 270 m². Ova prekrasna nekretnina ima sve što vam je potrebno za luksuzan i udoban život. Uživajte u grijanoj bazenu tijekom cijele godine, a ljetna kuhinja i kamin omogućuju vam da se opustite i uživete u toplim večerima na otvorenom. Vila je opremljena podnim grijanjem u svim prostorijama, dizalicom topline, te modernim vratima na touch otvaranje. Velike podizno klizne stijene vrhunskog brenda Veka sa stop sol staklima omogućuju obilje prirodnog svjetla i pružaju nevjerojatan pogled. Svaka soba ima svoju klimatizacijsku jedinicu, što osigurava maksimalnu udobnost. Vila se sastoji od 4 prostrane spavaće sobe, 4 luksuzno opremljene kupaonice i 1 gostinjskog WC-a. Uz to, tu su i spremište te strojnica za dodatnu praktičnost. Na zemljištu od 541 m² nalaze se tri parkirna mjesta, a lokacija vile, 1200 metara od mora i poznatog kampa Zaton, osigurava mir, tišinu i privatnost. Cijena od 390,000 € odnosi se na sadašnju fazu gradnje. Cijena od 490,000 € uključuje postavljanje keramike, završetak kupaonica, fasade te sve ostalo osim namještaja i kuhinja. Cijena od 590,000 € obuhvaća kompletno namještenu i useljivu vilu s luksuznim namještajem i kuhinjama, kao što možete vidjeti na priloženim slikama. Za razgledavanje, dodatne slike i videa te više informacija, slobodno nas kontaktirajte. Ova vila je prilika koja se ne propušta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31350

Información de contacto adicional

Número de referencia 618949

interno:

Agency ref id: 31350