

Kuća na traženoj lokaciji sa 3 stana, Bale, Istra, Bale, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća na traženoj lokaciji sa 3 stana, Bale, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	340 m ²
Tamaño del lote:	818 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	7
Precio:	939,000.00 €
Publicado:	22.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2017

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bale
Área urbana:	Bale
Poštanski broj:	52211

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

**Información adicional**

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	U mjestu Bale nedaleko Rovinja smjestila se ova samostojeća kuća koja se sastoji od 3 odvojena stana sa odličnim i uhodanim poslom najma. U prizemlju se nalaze
------------------------	---

dvije sobe s kupaonicom i terasom te jednosobni apartman veličine 60 m². Na prvom katu su smještene dvije sobe s kupaonicom i terasom te jednosoban apartman s panoramskim pogledom na grad. Na posljednjem katu, u visokom potkrovlju, nalazi se prostrani apartman od 75 m² koji uključuje ulazni hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaću sobu, kupaonicu te terasu/balkon. Posebno treba istaknuti krovnu terasu od cca 60 m² gdje možete ispijati svoje omiljeno piće sa pogledom na more. Svaki kat i stan opremljeni su spremištima, a grijanje/hlađenje osigurano je klima uređajima. U kupaonicama se nalazi podno grijanje, a osigurana je i mogućnost grijanja na drva/pelete. Struja i voda za svaki stan su kompletno odvojeni. Okućnica kuće okružena je predivnim zelenilom i biljkama o kojima brine automatsko navodnjavanje. Tu nam je još i bazen za zajedničko korištenje te ljetna kuhinja. Pred kućom nalazi se četiri parkirna mjesta, a cijela okućnica je pod videonadzorom. Odlična nekretnina na isto tako odličnoj lokaciji. Mogućnost rješavanja stambenog pitanja uz dodatnu zaradu sa najmom. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1927

Información de contacto adicional

Número de referencia 619116
interno:
Agency ref id: 1927