

Samo kod nas kuća 200 m od mora P+1+Po 300 m2, Vodice, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Samo kod nas kuća 200 m od mora P+1+Po 300 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	180 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	12
Baños:	6
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Última reforma:	2023
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 6

Descripción

Información adicional: Obnovljena samostojeća kuća koja se sastoji do prizemlja , kata i potkrovlja. Nekretnina se sastoji od 6 manjih apartmana i jednog trosobnog stana. Svega 200 m od mora i plaže u mirnoj slijepoj ulici. Kuća je obnovljena prije godinu dana , nove elektro instalacije , vodovodne cijevi , nove podne obloge i svi zatvori. Parking za 7 vozila. Ova nekretnina se koristi u turističke svrhe te su svi apartmani bukirani za ovu sezonu tako da budući kupac dobiva uhodan biznis koji garantira povrat uloženog novca. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0896

Información de contacto adicional

Número de referencia 619268

interno:

Agency ref id: D-0896