

Slavija, Makenzijeva, kuća 83+39m2 - retko u ponudi, Vračar, Casa



Información del vendedor

Nombre: ZidArt Nekretnine
Nombre: ZidArt
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.zidart.rs>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código postal: 11000
Dirección: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Sobre nosotros: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Datos del anuncio

Común

Título: Slavija, Makenzijeva, kuća 83+39m2 - retko u ponudi
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 83 m²
Dormitorios: 3
Precio: 249,000.00 €
Publicado: 24.06.2024

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Grad Beograd
Provincia:
Ciudad: Vračar
Adresa: Makenzijeva

Descripción

Información adicional: Vračar, Slavija, Makenzijeva U prilici smo da Vam ponudimo uknjiženu kuću na odličnoj lokaciji u Makenzijevoj ulici, u neposrednoj blizini Slavije. Ova jedinstvena nekretnina nudi ukupno 122 m² (uknjižena na 83m2), raspoređenih na

tri etaže: Suteran: 39 m² Prizemlje: 39 m² Potkrovlje: 44 m² Kuća se nalazi u mirnom i uređenom okruženju, uvučena od ulice, što obezbeđuje dodatni mir i privatnost. Takođe, poseduje pripadajući deo dvorišta, idealan za opuštanje i uživanje na otvorenom. Zbog svoje lokacije i strukture, nekretnina je pogodna kako za život, tako i za investiciju. U blizini su svi potrebni sadržaji: škole, vrtići, prodavnice, javni prevoz, i sve što je potrebno za ugodan život u centru grada. Ova kuća predstavlja retkost na tržištu, idealna za one koji traže kvalitetan prostor na atraktivnoj lokaciji. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izuzetne nekretnine. Za više informacija i dogovor oko obilaska, kontaktirajte nas. Agencijska provizija 2% od ugovorene kupoprodajne cene Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Información de contacto adicional

Número de referencia 619360
interno:
Agency ref id: 6872