

## Vila s bazenom i velikim maslinikom, Crno - Zadar!, Zadar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Vila s bazenom i velikim maslinikom, Crno - Zadar!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	190 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2000 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	700,000.00 €
Publicado:	25.06.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Crno
Poštanski broj:	23000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodaje se moderno namještena vila u malom mjestu Crno, u neposrednoj blizini Zadra. Ova vila od 190m2 nalazi se na prekrasnoj parceli od oko 2000 m2 te

predstavlja oazu mira, tišine i privatnosti. Iz vile se pruža predivan pogled na vlastiti vrt u kojem se nalaze stabla masline, smokve, trešnje, vinove loze, oraha, lavande... Uz vilu se nalazi i veliki bazen i sunčalište s kojeg se pruža nevjerovatan pogled. Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi moderno uređena kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak te kupaonica. Dnevni boravak se vrlo lako može pretvoriti u spavaću sobu s kupaonicom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i dodatni dnevni boravak/galerija s pristupom na dva prostrana balkona s pogledom. Uz kuću nalazi se pomoćni objekt u kojem se nalazi teretana, a u ograđenom dvorištu nalazi se vanjska terasa, bazen sa sunčalištem te parking. Ova vila nalazi se na osami te je zaštićena od pogleda, a opet jako blizu gradu i svim sadržajima. Uz navedenu nekretninu moguća je kupnja i dodatnih 3000 m<sup>2</sup> koji se nalaze uz kuću. S obzirom na prirodu koja je okružuje te blizinu Zadra (8 km) i mora, ova nekretnina je jedinstvena na tržištu. Za potpuni dojam nekretnine naša preporuka je razgled zato nas za više informacija o nekretnini i dogovor oko razgledavanja kontaktirajte na: Jelena Bulić +385 91 611 7514 ID KOD AGENCIJE: DA100062938

## Información de contacto adicional

Número de referencia      619677  
interno:  
Agency ref id:              DA100062938